

Gemeinde Mainhausen, Montag, 20. Juli 2015

## Mainhausen sichert Zukunft

### Gewerbeverein Mainhausen begrüßt: Wohnprojekt manroland wird konkret !

„Mainhausen ist nicht der Nabel der Welt“, aber Mainhausen sichert durch weitsichtige Entscheidungen seiner Bürgermeisterin Ruth Disser die Zukunft. Der Entwicklung als Wirtschafts- und Gewerbestandort folgt die Entwicklung eines attraktiven Wohngebietes auf dem ehemaligen Industriegelände manroland bei gleichzeitiger Erweiterung eines neuen Gewerbegebietes im Ostring.

Der demografische Wandel verändert Deutschland und das wird spürbar auch in Mainhausen. Die Menschen werden älter, die zentralen Ballungsgebiete – die Metropolregionen – sind attraktive Anziehungspunkte für junge Menschen und geben berufliche Sicherheit. Unter dieser Entwicklung leidet der ländliche Raum und eine wirtschaftliche Infrastruktur ist nur mit hohen finanziellen Mittel noch haltbar bzw. die Kosten werden auf wenige zu verteilen sein. Heute noch funktionierende Versorgungseinrichtungen hinterlassen Lücken – medizinischen Betreuung, ausreichender Nahverkehr, Versorgungsmärkte, um nur einige Punkte explizit zu nennen, schrumpfen oder fallen aus. Wirtschaftlich hat sich der Standort mit seinen Unternehmen und dem hier erzeugten Produktportfolio gut entwickelt, dafür spricht die Zahl der 3737 ( bei 9300 Einwohner ) sozialversicherungspflichtiger Arbeitsverhältnisse. Neben den Betreuungseinrichtungen wurden Pflegeheim und Betreutes Wohnen entwickelt und haben sich als Standortvorteil etabliert. Die örtliche Wohnqualität und ein ausgewogenes Kultur- und Freizeitangebot sichern Lebensqualität in einem urbanen Umfeld.

Die angestrebte Erweiterung dieses neuen Wohngebietes auf einem ehemaligen Industriegebiet sichert die zukünftige Entwicklung der Gemeinde Mainhausen durch Zuzug neuer Bürger, steigert positiv die Entwicklung des Gemeindehaushaltes durch Einkommens- und Gewerbesteuer, gibt örtlichen Handwerkbetrieben in ihrer Existenz weitere Entwicklungschancen. Bei all diesen positiven Elementen muss in Erinnerung bleiben, dass ehemalige Werksgelände für viele Mainhäuser Bürger den Lebensmittelpunkt durch verfügbare Arbeitsplätze war. Zu sehen, dass „Ihr manroland-Gelände“ die Heimat neuer Bürger sein wird, und dadurch die Gemeinde Sicherheit erfährt, sollten Sie zufrieden stimmen.