

Gemeinde Mainhausen, Donnerstag, 24. Februar 2011

Erweiterungsbau im Zeit- und Kostenrahmen

Richtfest ist in Vorbereitung

Nach langem Streit, langer Vorbereitung und mehrfachen Ausschreibungen läuft bei der Baustelle am Katholischen Kindergarten in Zellhausen heute alles nach Plan.

„Der Rohbau steht und der Zimmermann hat seine Arbeit aufgenommen“, so Bürgermeisterin Disser, nachdem witterungsbedingt der Bauzeitenplan aktualisiert werden musste und kündigt das Richtfest für den 16. März 2011 an.

Vom Grundsatzbeschluss der Gemeindevertretung am 23. September 2008 bis zum Beginn der Baumaßnahme war es ein langer Weg. Erst nach der endgültigen Beschlussfassung am 03. November 2009 konnte mit den Planungen und der Vorbereitung der Ausschreibungen für Erweiterungsbau und energetische Sanierung begonnen werden. Damit fiel die Baumaßnahme zeitlich mit der vermehrten Bautätigkeit, begünstigt durch das Konjunkturpaket II, zusammen. Das machten die Ausschreibungsergebnisse deutlich. Es bewarben sich nur wenige Unternehmen um die Aufträge oder Bewerber blieben völlig fern. So musste die Ausschreibung für das geplante Steildach zweimal erfolgen, bis sich der heutigen Auftragnehmer bewarb.

„Im Jahr 2010 war es nicht einfach einen guten Handwerker zu finden, was eindeutig dem Konjunkturpaket und der dadurch angeschobenen Bautätigkeit zuzuschreiben ist“, erklärt Ruth Disser.

Heute befindet sich die Baumaßnahme im Plan- und auch im Kostenrahmen.

Der geplante Erweiterungsbau wurde mit ca. 560.000 € veranschlagt. Für diese Maßnahme wurde der Gemeinde bereits ein Zuschuss in Höhe von 300.000 € aus dem „Investitionsprogramm Kinderbetreuungsfinanzierung“ bewilligt. Im Anschluss folgt die energetische Sanierung des Bestandes mit Mitteln aus dem Konjunkturpaket II. Hier wurden Kosten von 285.460 € ermittelt, abzüglich der Fördermittel verbleiben bei der Gemeinde rund 82.000 €.